

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

sporządzony za okres 01.01.2023 - 31.12.2023

(wariant porównawczy)

(dane jednostki)

jednostka obliczeniowa: ... zł ..

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za	
		rok bieżący 2023	rok poprzedni 2022
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:		
	– od jednostek powiązanych	4 106 807,08	3 818 188,34
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów		
	a) w tym z opłat za eksploatację i utrzymanie nieruchomości	4 106 807,08	3 818 188,34
	b) w tym z działalności własnej	4 010 470,42	3 730 209,94
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	96 336,66	87 978,40
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		
B	Koszty działalności operacyjnej		
I	Amortyzacja	3 857 451,53	3 428 757,30
II	Zużycie materiałów i energii	5 073,00	2 072,00
III	Usługi obce	1 235 816,43	1 040 500,92
IV	Podatki i opłaty, w tym:	1 117 669,96	1 000 220,45
	– podatek akcyzowy	114 838,38	116 439,09
V	Wynagrodzenia		
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	657 596,15	576 778,86
	– emerytalne	81 798,48	72 883,57
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	39 446,69	34 864,18
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	644 659,13	619 862,41
IX	Razem koszty rodzajowe, w tym:	0,00	0,00
	a) z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	3 857 451,53	3 428 757,30
	b) z działalności własnej	3 857 451,53	3 428 757,30
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)	249 355,55	389 431,04
I	Wynik z eksploatacji i utrzymania nieruchomości (A.I.a – B.IX.a)	153 018,89	301 452,64
II	Wynik z działalności własnej (C – C.I)	96 336,66	87 978,40
D	Pozostałe przychody operacyjne	85 827,44	41 463,06
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Dotacje		
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV	Inne przychody operacyjne		
E	Pozostałe koszty operacyjne	91 812,42	71 606,87
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	91 812,42	71 606,87
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III	Inne koszty operacyjne		
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)	243 370,57	359 287,23
G	Przychody finansowe	17 171,78	4 560,34
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
	a) od jednostek powiązanych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
	b) od jednostek pozostałych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II	Odsetki, w tym:	17 171,78	4 560,34
	– od jednostek powiązanych		
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V	Inne		
H	Koszty finansowe		
I	Odsetki, w tym:	80 103,83	79 862,85
	– dla jednostek powiązanych	80 103,83	79 862,85
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV	Inne		

I	Zysk (strata) brutto (E + G - H)		
I	Nadwyżka przychodów z roku ubiegłego	180 438,52	283 984,72
II	Nadwyżka kosztów z roku ubiegłego		
III	Zysk (strata) brutto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego (I - I I - I II)	180 438,52	283 984,72
J	Podatek dochodowy		
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	34 476,00	32 114,00
I	Zysk (strata) netto (I - J - K)		
I	Nadwyżka przychodów roku bieżącego	145 962,52	251 870,72
II	Nadwyżka kosztów roku bieżącego	130 500,89	301 452,64
III	Zysk (strata) netto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego i bieżącego (III - J - K - I I - I II)	15 461,63	49 581,92

Sponędać
 m. POLKOWSKA
 KSIĘGOWA
Malgorzata Polkowska
 Malgorzata Polkowska

PREZES ZARZĄDU

Wanda Malinowska
 Wanda Malinowska

WICEPREZES ZARZĄDU

Anna Juszczak
 Anna Juszczak

CZŁONEK ZARZĄDU

Maria Stachurka-Geller
 Maria Stachurka-Geller

Pracownicza Spółdzielnia Mieszkaniowa

"SOBIESKI"
 ul. Sobieskiego 104
 00-764 Warszawa
 NIP: 521 11 11 331